

**Dirección Ejecutiva de Administración
Dirección de Obras y Conservación
Subdirección de Concursos y Contratos**

**Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. INE-IA3-SROP/001/2026**

**“Supervisión para la Construcción del Edificio sede para
la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Nuevo León
del Instituto Nacional Electoral”**

Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones

Fecha

23 de septiembre de 2026



Handwritten signatures in blue ink are visible at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.

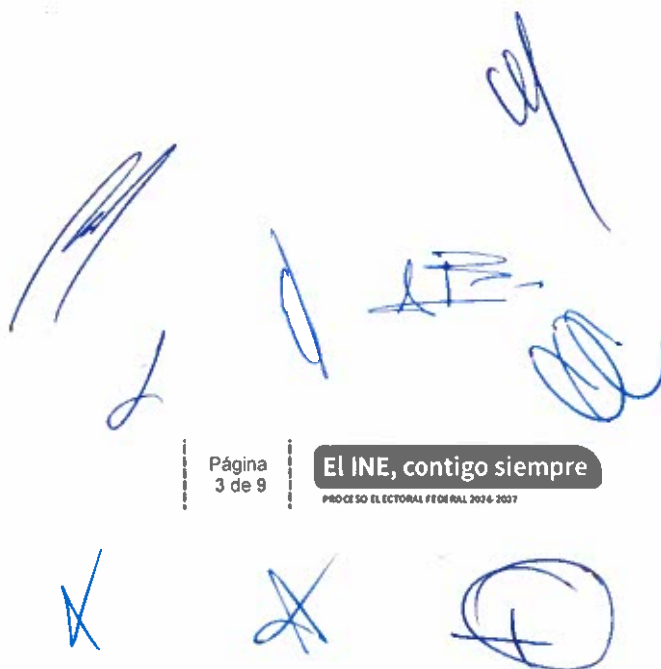
Acta correspondiente a la Presentación y Apertura de Propositiones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. INE-IA3-SROP/001/2026, cuyo objeto es la Supervisión para la Construcción del Edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Nuevo León del Instituto Nacional Electoral.

En la Sala de Juntas de la Dirección de Obras y Conservación de la Dirección Ejecutiva de Administración ubicada en Periférico Sur No. 4124, cuarto piso, colonia Jardines del Pedregal, código postal 01900, alcaldía Álvaro Obregón en la Ciudad de México, se lleva a cabo el acto de Presentación y Apertura de Propositiones de la **Invitación a Cuando Menos Tres Personas** número **INE-IA3-SROP-SROP/001/2026**, en adelante la “**Invitación**”, para tratar los asuntos del siguiente:

Acta correspondiente a la Presentación y Apertura de Propositiones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. INE-IA3-SROP/001/2026, cuyo objeto es la Supervisión para la Construcción del Edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Nuevo León del Instituto Nacional Electoral.

ORDEN DEL DÍA

1. Declaratoria oficial del acto de la Presentación y Apertura de Propositiones de la **Invitación**.
2. Presentación de personas servidoras públicas y **Licitantes** participantes en este acto.
3. Recepción de los sobres que contienen las propositiones.
4. Rúbrica de los documentos que integran las propositiones presentadas.
5. Firma del acta correspondiente a la Presentación y Apertura de Propositiones.



Acta correspondiente a la Presentación y Apertura de Propositiones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. INE-IA3-SROP/001/2026, cuyo objeto es la Supervisión para la Construcción del Edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Nuevo León del Instituto Nacional Electoral.

DECLARATORIA OFICIAL DEL ACTO

En acatamiento a lo previsto en la normatividad vigente en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y de conformidad con la convocatoria de esta **Licitación**, el suscrito **Mtro. Enrique Fernando Velázquez Vargas**, en mi carácter de Jefe de Departamento de Concursos y Contrataciones de la Subdirección de Concursos y Contratos adscrito a la Dirección de Obras y Conservación de la Dirección Ejecutiva de Administración del Instituto Nacional Electoral, en lo sucesivo el "**Instituto**", siendo las **11:04 horas** del día **23 de septiembre de 2026**, declaro formalmente abiertos los trabajos para iniciar el acto de Presentación y Apertura de Propositiones de la **Invitación**.

Acta correspondiente a la Presentación y Apertura de Proposiciones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. INE-IA3-SROP/001/2026, cuyo objeto es la Supervisión para la Construcción del Edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Nuevo León del Instituto Nacional Electoral.

ACTA

En la Sala de Juntas de la Dirección de Obras y Conservación de la Dirección Ejecutiva de Administración ubicada en Periférico Sur 4124, cuarto piso, colonia Jardines del Pedregal, código postal 01900, alcaldía Álvaro Obregón en la Ciudad de México, y en observancia al **primer punto** del Orden del Día, siendo las **11:04 horas** del día **23 de septiembre de 2026**, se dio lectura a la declaratoria oficial del acto de Presentación y Apertura de Proposiciones de la **Invitación** y se continuó con el desarrollo de este con lo previsto en los artículos 80 del Reglamento del Instituto Nacional Electoral en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en lo sucesivo el "**Reglamento**", 56, fracción IV de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto, en adelante las "**Pobalines**", y el numeral 5 *Apertura y Evaluación de las Proposiciones* de la convocatoria indicada al rubro.-----

En este acto quien preside señala que se cierra la puerta de esta sala, no permitiendo la entrada de ningún(a) otro(a) **Licitante**, pudiendo ingresar únicamente las personas servidoras públicas de este **Instituto** que tengan relación con el procedimiento de contratación de conformidad con el artículo 80 fracción I del **Reglamento**. -----

En relación con el **segundo punto** del Orden del Día y de conformidad con el primer párrafo del artículo 80 del **Reglamento** y la fracción I, inciso f), del artículo 82 de las **Pobalines**, este acto es presidido por el **Mtro. Enrique Fernando Velázquez Vargas**, Jefe de Departamento de Concursos y Contrataciones, asistiendo las Personas Servidoras Públicas así como los(las) representantes de los(las) **Licitantes** cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta.-----

En términos del artículo 78, fracción IV del **Reglamento** previo a la recepción de las proposiciones se verificará el Directorio de Proveedores y Contratistas Sancionados que publica

Acta correspondiente a la Presentación y Apertura de Proposiciones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. INE-IA3-SROP/001/2026, cuyo objeto es la Supervisión para la Construcción del Edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Nuevo León del Instituto Nacional Electoral.

la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, así como la del Órgano Interno de Control de este Instituto (Anexo 1 de la presente acta).-----

De acuerdo con el **tercer punto** del Orden del Día, quien preside señala que de conformidad con lo establecido en los artículos 67, último párrafo; así como del 80, fracción III del **Reglamento** y lo señalado en los numerales 5.1 *Presentación de las proposiciones* y 5.2 *Apertura de las Proposiciones* de la convocatoria de la **Invitación**, se llevará a cabo la recepción de los sobres cerrados que contienen las proposiciones de los(las) **Licitantes** procediendo a su apertura, haciéndose constar la documentación presentada, sin que ello implique la evaluación de su contenido (**Anexos 2 y 2.1** de la presente acta).-----

Asimismo, en cumplimiento con la fracción V del artículo 80 del **Reglamento**, una vez validada de forma cuantitativa la documentación entregada por los(las) **Licitantes** y aceptada su propuesta, en el acto se dará a conocer el presupuesto de los servicios antes del Impuesto al Valor Agregado del **Anexo 40 Presupuesto de los servicios** de la convocatoria, mostrando a cada participante dicho importe a efecto de verificar que sea correcto (**Anexo 3** de la presente acta).-----

Se informa a las y los **Licitantes** que en caso de discrepancia entre lo contenido en las memorias USB prevalecerá lo entregado de manera física en su propuesta.-----

Como **cuarto punto** del Orden del Día y de conformidad con lo estipulado en el artículo 80, fracción IV del **Reglamento**, quien preside el acto solicitó a los(las) representantes de los(las) **Licitantes** asistentes rubricaran en forma conjunta con los(las) Personas Servidoras Públicas del Instituto el **Anexo 28 Programa general de ejecución** y **Anexo 40 Presupuesto de los servicios** (**Anexo 4** de la presente acta).-----

Quien preside informa que de conformidad con los artículos 80, fracción V; 88, sexto párrafo del

Acta correspondiente a la **Presentación y Apertura de Propositiones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. INE-IA3-SROP/001/2026**, cuyo objeto es la **Supervisión para la Construcción del Edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Nuevo León del Instituto Nacional Electoral**.

Reglamento y el numeral 1.10 *Comunicación del Fallo* de la convocatoria, el **Instituto** opta por notificar el fallo de la **Invitación** por escrito a los(las) **Licitantes**, mismo que se llevará a cabo el **30 de septiembre de 2026 a las 14:00 horas**, y se enviará vía correo electrónico a las(los) **Licitantes** participantes en los términos del precepto legal antes indicado.-----

Para efectos de la notificación y en términos del último párrafo del artículo 88 del **Reglamento**, a partir de esta fecha, la presente acta estará disponible en los estrados de la Dirección de Obras y Conservación sita en Periférico Sur No. 4124, cuarto piso, colonia Jardines del Pedregal, código postal 01900, alcaldía Álvaro Obregón en la Ciudad de México, donde se fijará un ejemplar por un término no menor a cinco (5) días, siendo de la exclusiva responsabilidad de los(las) **Licitantes** enterarse de su contenido y obtener copia de esta. La información también estará disponible en la página del **Instituto** en la dirección electrónica: <https://ine.mx/licitaciones-contrataciones-presenciales/>.-----

Con la notificación del fallo por el que se adjudica el contrato, las obligaciones derivadas de este serán exigibles, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en la fecha y términos señalados en el fallo. -----

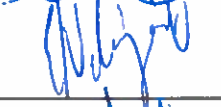
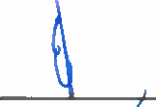
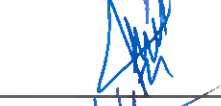
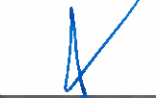
A continuación, y conforme al **quinto punto** del Orden del Día en acatamiento a lo previsto en el penúltimo párrafo del artículo 88 del **Reglamento**, se firma de manera autógrafa la presente acta al margen y al calce, sin que la falta de firma de los(las) **Licitantes** reste validez o efectos a la misma. -----

En caso de advertir alguna irregularidad durante la sustanciación del presente procedimiento de contratación, se les hace una atenta invitación a hacerlo del conocimiento del Órgano Interno de Control de este **Instituto**, a través del Sistema Electrónico de Denuncias Públicas DenunciaINE, accesible a la siguiente dirección electrónica: <https://denuncias-oic-ine.mx/>-----

Acta correspondiente a la Presentación y Apertura de Propositiones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. INE-IA3-SROP/001/2026, cuyo objeto es la Supervisión para la Construcción del Edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Nuevo León del Instituto Nacional Electoral.

Finalmente, no habiendo otro punto que tratar se da por terminado este acto de Presentación y Apertura de Propositiones, siendo las **12:10 horas** del mismo día de su inicio.

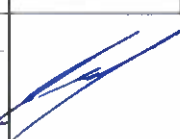
Por el Instituto Nacional Electoral:

Nombre	Área que representa	Firma	Rúbrica
Arq. Guido José Canseco Hurtado	Dirección de Obras y Conservación de la Dirección Ejecutiva de Administración		
Mtro. Enrique Fernando Velázquez Vargas	Dirección de Obras y Conservación de la Dirección Ejecutiva de Administración		
Lcda. Cyndy Marisol Vera Romero	Dirección de Obras y Conservación de la Dirección Ejecutiva de Administración		
C. Luisa Andrea Gómez Farias	Dirección de Obras y Conservación de la Dirección Ejecutiva de Administración		
Lcda. América Mora Hernández	Órgano Interno de Control del Instituto Nacional Electoral		
Lcda. María Guadalupe Govea Hernández	Órgano Interno de Control del Instituto Nacional Electoral		

Por las y los Licitantes:

Nombre del/la Licitante	Nombre del Representante	Firma	Rúbrica
Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	Ing. Luis Arturo Betancourt López		

Acta correspondiente a la Presentación y Apertura de Proposiciones de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. INE-IA3-SROP/001/2026, cuyo objeto es la Supervisión para la Construcción del Edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Nuevo León del Instituto Nacional Electoral.

Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	Ing. Alfonso Umbral Ángeles		
Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	Ing. José Ángel Hernández Sánchez		

----- FIN DEL ACTA -----

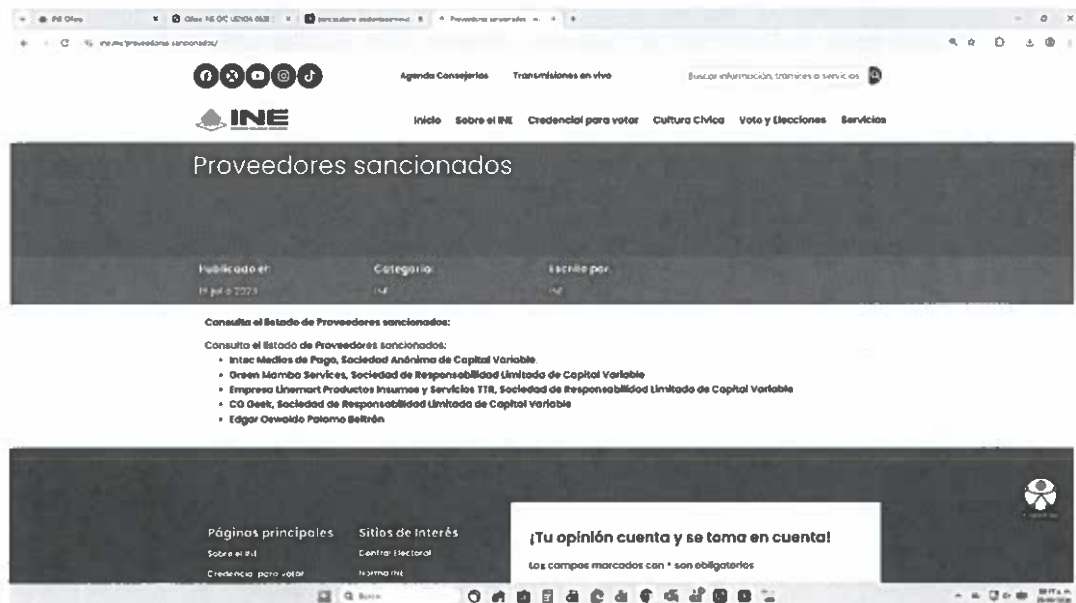


ANEXO 1

**Lista de proveedores(as) y
contratistas inhabilitados(as) que
pública la Secretaría Anticorrupción
y Buen Gobierno, y el
Órgano Interno de Control del
Instituto Nacional Electoral**

❖ **Lista de proveedores y contratista inhabilitados que publica el Órgano Interno de Control del Instituto Nacional Electoral**

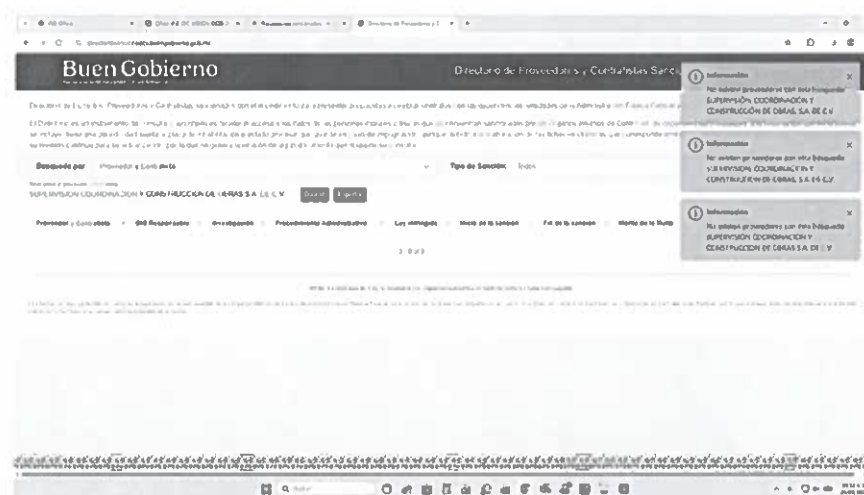
- <https://ine.mx/compras-ine/>



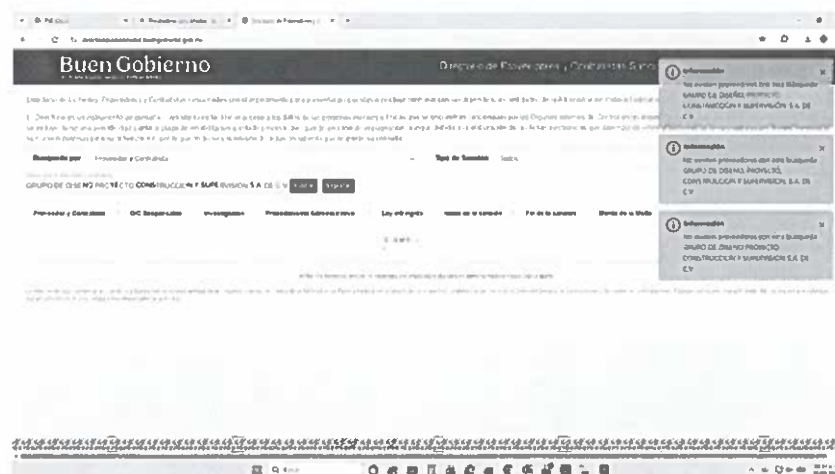
❖ **Lista de proveedores inhabilitados que publica la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno**

▪ <https://directoriosancionados.buengobierno.gob.mx/>

• **Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.**



• **Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.**

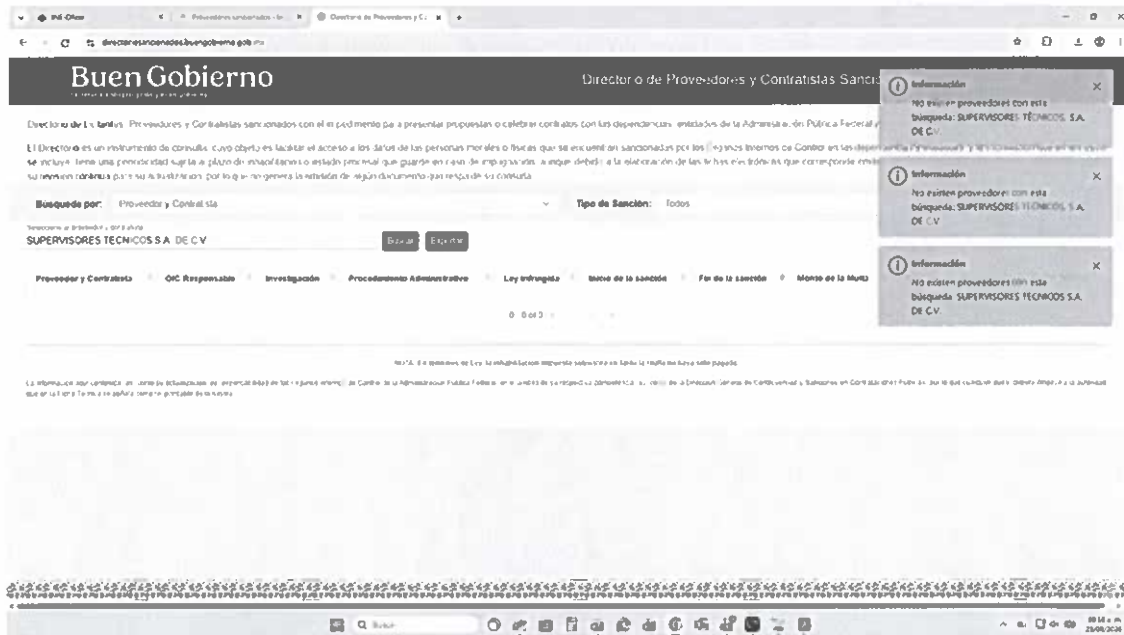








• **Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.**



Personas Servidoras Públicas


Mtro. Enrique Fernando Velázquez Vargas
Jefe de Departamento de Concursos
y Contrataciones


Arq. Guido José Canseco Hurtado
Líder de Proyecto de Coordinación y
Seguimiento de Obras



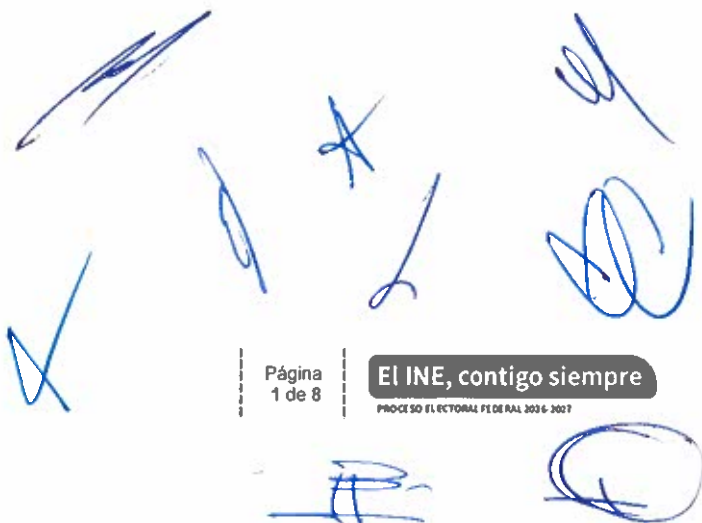






ANEXO 2

Constancia de documentación presentada por las y los Licitantes



■ Documentación Distinta de las Propuestas Técnica y Económica

Nombre o razón social del/la Licitante	Escrito para intervenir, artículo 79 último párrafo del Reglamento	Documentación Distinta a la Técnica y Económica						
		Anexos 1 y 1.1 Términos de Referencia	Anexos 2 y 2.1 Modelo de Contrato	Anexo 3 Manifestación de cumplimiento de normas de calidad y/o normas de construcción	Anexo 4 Manifestación de poseer la convocatoria y su documentación complementaria	Anexo 5 Manifestación de facultades	Anexo 6 Manifestación de transparencia de beneficiario(s) final(es)	Anexo 7 Acreditación de domicilio y correo electrónico
Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta

Nombre o razón social del/la Licitante	Documentación Distinta a la Técnica y Económica							
	Anexo 8 Acreditación económica	Anexo 9 Manifestación de no encontrarse en los supuestos del artículo 78 del Reglamento	Anexo 10 Declaración de integridad	Anexo 11 Manifestación de estar al corriente de sus obligaciones fiscales	Anexo 12 Manifestación de presentación conjunta de la proposición	Anexo 13 Manifestación del artículo 49 Ley General de Responsabilidades Administrativas	Anexo 14 Estratificación de micro, pequeñas y medianas empresas (MIPyMES)	Anexo 15 Evaluación de desempeño
Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta

Documentación Técnica

Nombre o razón social del/la Licitante	Documentación Técnica						Anexo 22 Datos básicos del personal Obrero
	Anexo 16 Manifestación de conocer el sitio donde se realizarán los servicios	Anexo 17 Manifestación de haber asistido a la(s) junta(s) de aclaraciones	Anexo 18 Manifestación de la planeación integral de los servicios	Anexo 19 Capacidad técnica	Anexo 20 Planta laboral con personas con discapacidad	Anexo 21 Acreditación de experiencia	
Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta

Invitación a Cuando Menos a Tres Personas
 No. IA3-SROP/001/2026

Nombre o razón social del/la Licitante	Documentación Técnica				
	Anexo 23 Datos básicos del personal técnico	Anexo 24 Designación del representante técnico responsable de los servicios	Anexo 25 Datos básicos del equipo	Anexo 26 Manifestación de contratos vigentes	Anexo 27 Manifestación de conocer y aceptar los alcances de la convocatoria
Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta

Invitación a Cuando Menos a Tres Personas
 No. IA3-SROP/001/2026

■ Documentación Económica

Nombre o razón social del/la Licitante	Documentación Económica						
	Anexo 28 Programa General de Ejecución	Anexo 29 Programa de utilización de materiales, equipos y accesorios de instalación permanente	Anexo 30 Programa de utilización del personal técnico administrativo y de trabajo encargado de la dirección, administración y ejecución de los servicios	Anexo 31 Programa de utilización de la mano de obra	Anexo 32 Programa de utilización del equipo para los servicios	Anexo 33 Listado total de insumos	Anexos 34 Precios Unitarios
Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta

Invitación a Cuando Menos a Tres Personas
 No. IA3-SROP/001/2026

Nombre o razón social del/la Licitante	Documentación Económica						
	Anexos 34.1 Costos básicos	Anexo 35 Factor de Salario real	Anexo 35.1	Anexo 35.2	Anexo 36 Costos indirectos	Anexo 37 Financiamiento	Anexo 38 Utilidad
Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta

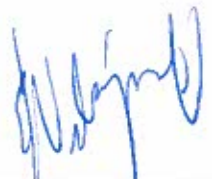
Nombre o razón social del/la Licitante	Documentación Económica		
	Anexos 39 Costos – horarios	Anexo 40 Presupuesto de los servicios	Anexo 41 Resumen por partidas
Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta
Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	Sí presenta	Sí presenta	Sí presenta

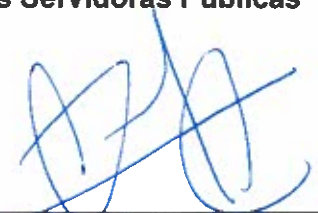
Invitación a Cuando Menos a Tres Personas
 No. IA3-SROP/001/2026

Documentación Adicional

Nombre o razón social del/la Licitante	Documentación Adicional
	Anexos como USB*
Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	1 USB
Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	1 USB
Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	1 USB

* No afecta la solvencia de la proposición por lo que no es causa de desechamiento.

Personas Servidoras Públicas

Mtro. Enrique Fernando Velázquez Vargas
 Jefe de Departamento de Concursos
 y Contrataciones

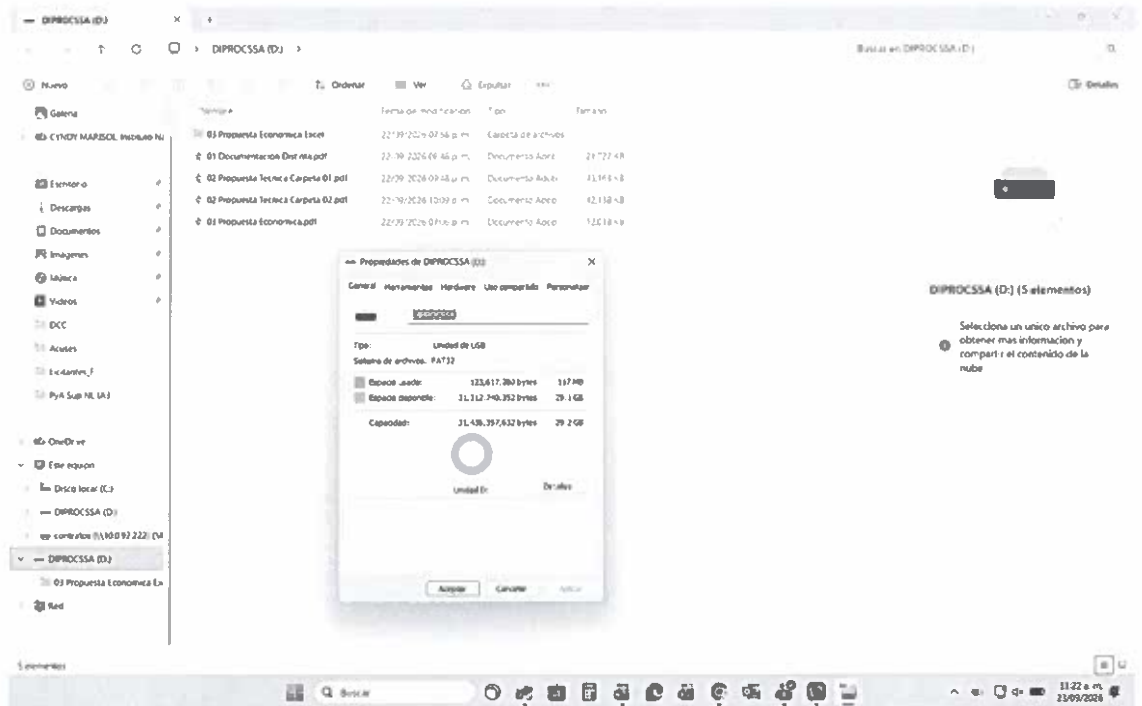

Arq. Guido José Canseco Hurtado
 Líder de Proyecto de Coordinación y
 Seguimiento de Obras

ANEXO 2.1

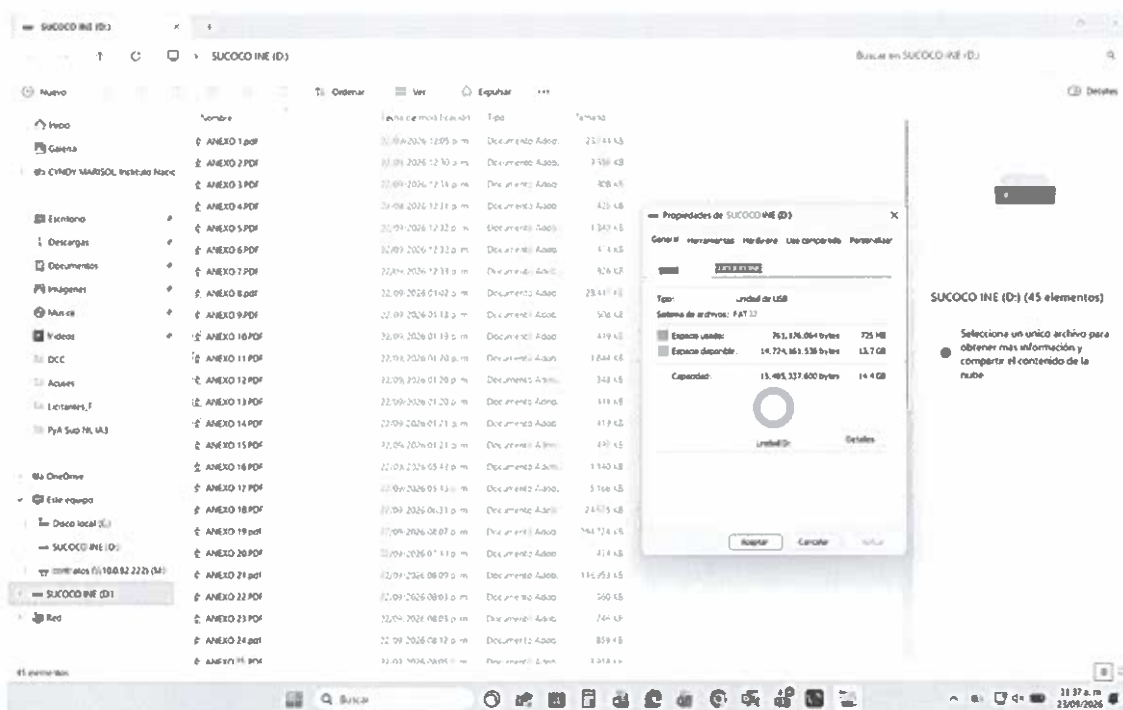
Captura de pantalla de USB presentada(s) por los(las) Licitante



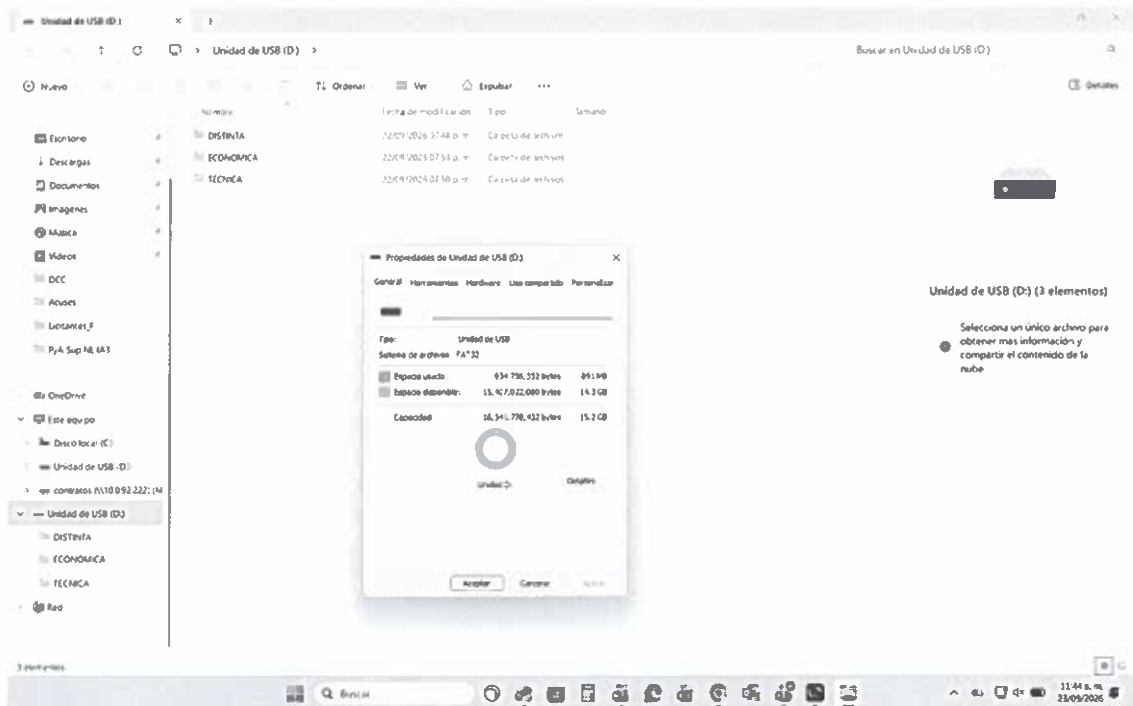
- **Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.**
(contenido USB)



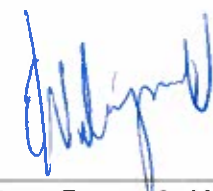
- **Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.**
(contenido USB)



• **Supervisores Técnicos, S.A. de C.V. (contenido USB)**



Personas Servidoras Públicas


Mtro. Enrique Fernando Velázquez Vargas
Jefe de Departamento de Concursos
y Contrataciones

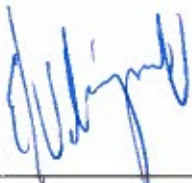

Arq. Guido José Canseco Hurtado
Líder de Proyecto de Coordinación y
Seguimiento de Obras

ANEXO 3

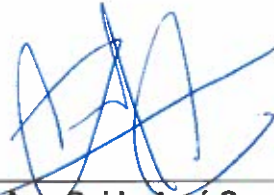
Presupuesto de los Servicios

No.	Nombre o razón social del/la Licitante	Importe de la proposición antes del I.V.A.
1	Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	\$17,923,755.27
2	Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	\$17,631,331.49
3	Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	\$17,849,734.07

Personas Servidoras Públicas



Mtro. Enrique Fernando Velázquez Vargas
Jefe de Departamento de Concursos
y Contrataciones



Arq. Guido José Canseco Hurtado
Líder de Proyecto de Coordinación y
Seguimiento de Obras



ANEXO 4

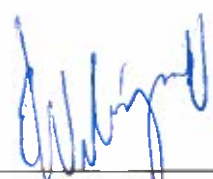
Rúbrica de Propositiones



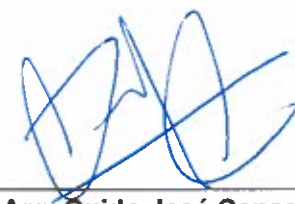
• Artículo 80, fracción IV del Reglamento

No.	Proposición del(la) Licitante que se rubrica	Representante del(la) Licitante que rubrica la proposición	Persona Servidora Pública que rubrica la proposición
1	Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	Lcda. María Guadalupe Govea Hernández/ OIC Mtro. Enrique Fernando Velázquez Vargas / DOC
2	Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.	Lcda. María Guadalupe Govea Hernández / OIC Mtro. Enrique Fernando Velázquez Vargas / DOC
3	Grupo de Diseño, Proyecto, Construcción y Supervisión, S.A. de C.V.	Supervisores Técnicos, S.A. de C.V.	Lcda. América Mora Hernández / OIC Arq. Guido José Canseco Hurtado / DOC

Personas Servidoras Públicas



Mtro. Enrique Fernando Velázquez Vargas
Jefe de Departamento de Concursos y Contrataciones



Arq. Guido José Canseco Hurtado
Líder de Proyecto de Coordinación y Seguimiento de Obras